

# 物件調書

解体建物の概要			
所在地	北本市宮内1丁目120		
内訳・面積	家屋番号	構造	延床面積
	未登記	鉄筋コンクリート造 3階建て	2,198.33㎡
	合 計		2,198.33㎡
竣工	1979年(昭和54年)2月		
付属建物等	無(付属建物ではないが、敷地内に自転車置場、看板、焼却炉1基あり)		
その他留意事項	<p>① 面積は竣工図の記載によるものとなります。</p> <p>② 物件には、土地に現存する物全てを含みます(建築物、構造物、樹木など)。また、建物及びその他構造物内の残存物も全て含みます。ただし、電柱(小杉支13、小杉支14、小杉支左5/10、小杉支左6/10)、及び電柱に付属してある一時停止の道路標識の標識については除きます。</p> <p>③ 本件建物の建材に、アスベスト含有建材が使用されています。詳細は、別添資料を参照ください。</p> <p>④ 本件建物等に関して契約内容に適合しない状態があることを発見しても、市は責任を負いません。</p>		