

様式第5号（第4条関係）

空き家バンク登録申込書

年 月 日

（宛先）北本市長

申込者（登録希望者）

住所

氏名

⑩

北本市空き家バンク制度実施要綱に定める制度の趣旨等を理解し、同要綱第4条第1項の規定により、関係書類を添えて、下記のとおり「北本市空き家バンク」への登録を申し込みします。

記

- 1 登録する空き家情報は別添「空き家バンク登録カード」（様式第6号）のとおりです。
- 2 登録を申し込むにあたり、以下の内容について誓約又は同意します。
 - (1) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）又は暴力団若しくは暴力団員と密接な関係を有する者ではないこと。
 - (2) 本申込書及び空き家バンク登録カードの情報を協会に提供し、物件調査者が現地調査等を行うこと。
 - (3) 宅建業者が詳細調査した結果を北本市に提供すること。
 - (4) 空き家情報（所有者に関する情報を除く。）及び宅建業者が撮影した空き家の写真を公開すること。
 - (5) 宅建業者が契約を進める際、相手方に物件情報を提供すること。
 - (6) 宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号）第46条第1項の規定に基づく額以内の報酬を代理又は媒介した宅建業者に支払うこと。
 - (7) 宅建業者を介して行う交渉及び契約並びに契約成立後の問題等に関して、各市町が一切関与しないこと。
 - (8) 登録申し込み以降の手続等は、北本市空き家バンク制度実施要綱の規定によること。