

北本市空き家等対策の状況

北本市空き家等対策の状況								資料 1 1
	基本事項		対応策	No.	項 目	始期	進捗	摘 要
1	所有者等による空き家等の適切な管理の促進	(1)	空き家問題の啓発	1	適正管理について市ホームページ、広報誌への掲載	H28.5	実施	H31.6広報に空き家特集を掲載予定
				2	適正管理啓発リーフレット作成	H29.3	実施	H29.5全戸回覧
				3	シルバー人材センター空き家協定	H28.8	実施	
				4	ふるさと納税による空き家管理	H29.6	実施	
		(2)	相談体制の連携	5	関係団体の紹介・あっせん	H28.4	実施	
				6	関係団体との連携協定		検討中	宅建彩央支部 NPO空き家対策協会
		(3)	利活用に係る助成制度	7	空き家バンク(仮称)の登録支援	H31.4	予定	県央地域4市1町で調整
2	空き家及び除却した跡地の活用の促進	(1)	改修費補助制度	8	空き家等改修補助制度	H29.9	実施	H29:1件,20万
				9	多世代同居・近居住宅取得補助制度	H30.4	実施	中古住宅(空き家含む)の流通
		(2)	除却費補助制度	10	空き家等除却費補助制度	H31.4	予定	H31当初予算計上
		(3)	他団体との連携、相談体制の充実	11	不動産関連会社との連携		検討中	
				12	さいしん空き家活用ローンに関する協定	H28.5	実施	
3	特定空家等に対する措置、その他対処	(1)	特定空家等の基本的な方針	13	現場調査、所有者調査等の速やかな対応	H28.4	実施	
		(2)	特定空家等の判断の際の基本的な考え方	14	判断基準の制定と認定	H29.12	実施	
		(3)	措置を講じる際の手続き	15	関係規定の整備		検討中	
		(4)	緊急安全措置	16	措置を講じるための条例の制定	H31.12	予定	H32.4施行予定
4	住民等からの空き家等に関する相談への対応		総合相談窓口の設置	17	ワンストップ窓口の体制整備	H28.4	実施	
5	空き家等に関する対策の実施体制		特措法第7条に定める協議会	18	北本市空家等対策協議会の設置	H29.7	実施	
			庁内の関連部局の連携	19	北本市空き家等庁内検討委員会の設置	H28.7	実施	
6	その他空き家等に関する対策	(1)	法律関係団体との連携	20			未	NPO空き家対策協会
		(2)	不動産関係団体との連携	21	(公社)埼玉県宅地建物取引業協会彩央支部との協定	H30.11	実施	4市1町
		(3)	建築関係団体との連携	22			未	NPO空き家対策協会
		(4)	他の行政機関との連携	23			実施	4市1町空き家対策連絡会議
		(5)	その他団体との連携	24	JTIマイホーム借上げ制度の活用 市出前講座	H30.4	実施	
7	空き家等の増加抑制			25	空き家とならないための方策の検討		検討中	民事信託講習会 NPO空き家対策協会
8	計画の見直し			26	定期的な内容の見直し		未	H31～協議会において適宜実施予定