

社 会 資 本 総 合 整 備 計 画

北本駅・北本市役所周辺地区都市再生整備計画

令 和 7 年 3 月 1 7 日

埼 玉 県 北 本 市

社会資本総合整備計画（市街地整備）

令和7年3月17日

計画の名称	1 北本駅・北本市役所周辺地区都市再生整備計画										重点配分対象の該当		○				
計画の期間	令和7年度～令和9年度（3年間）					交付対象		北本市									
計画の目標																	
北本駅・北本市役所周辺地区（以下、「当地区」という。）は、市で唯一の鉄道駅であるＪＲ北本駅と北本市役所を含む地区となっており、商業等の都市機能の集積が進むとともに行政、文化、コミュニティ拠点の中心地である。北本駅前広場については、交通結節点としての役割を担うとともに、近年は、人々の「交流拠点」としての役割も担っている。特に北本駅東口については、駅に至る都市計画道路中央通線の整備も進み、駅前広場のさらなる利便性や快適性の向上が求められている。一方で、当地区の西側に位置する北本市役所や隣接する北本市文化センターは、市民の文化活動を支え、育んでいく役割を担った拠点であることから、市民交流の核として、その機能を充実することとしている。当地区は、これら市の発展に必要な機能を含めた重要エリアであり、市民交流の中心拠点としての機能を充実することから、社会資本整備総合交付金を活用して、その実現を図ろうとするものである。																	
計画の成果目標（定量的指標）																	
・文化センター利用者数を200,492人（R5）から250,000人（R10）に増加 ・生涯にわたって学習に取り組んでいる市民の割合を55％（R5）から60％（R10）に増加 ・「北本駅周辺のまちづくり」について満足に思う市民の割合を16％(R6)から27％（R9）に増加 ・安全で安らげる空間・住環境となるような土地利用や開発ができていると感じる市民の割合を56％(R5)から63％(R8)に増加 ・文化センターの施設稼働率を44％(R5)から50％(R10)に増加				定量的指標の現況値及び目標値					備考								
				当初現況値 (R5・R6当初)		中間目標値 (R8末)		最終目標値 (R8・R9・R10末)									
				200,492人		－		250,000人									
				55%		－		60%									
				16%		－		27%									
56%		－		63%													
44%		－		50%													
定量的指標の定義及び算定式																	
全体事業費		合計 (A+B+C+D)		2,050.2百万円	A	2,050.2百万円	B	0百万円	C	0百万円	D	0百万円	効果促進事業費の割合 C／(A+B+C+D)	0.0%			
交付対象事業																	
A 基幹事業																	
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
1-A-1	都市再生	一般	北本市	直接	北本市	北本駅・北本市役所周辺地区 都市再生整備計画	駅前広場屋根設置、文化センター 大規模改修等	北本市	R7	R8	R9	R10	R11	2,050.2			
合計														2,050.2			
B 関連社会資本整備事業																	
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									R6	R7	R8	R9	R10				
合計																	
番号	一体的に実施することにより期待される効果														備考		
C 効果促進事業																	
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考		
									R6	R7	R8	R9	R10				
合計																	
番号	一体的に実施することにより期待される効果														備考		
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業																	
番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考		
									R6	R7	R8	R9	R10				
合計																	
番号	一体的に実施することにより期待される効果														備考		

交付金の執行状況

(単位:百万円)

	R6	R7	R8	R9	R10
配分額 (a)					
計画別流用 増△減額 (b)					
交付額 (c=a+b)					
前年度からの繰越額 (d)					
支払済額 (e)					
翌年度繰越額 (f)					
うち未契約繰越額 (g)					
不用額 (h = c+d-e-f)					
未契約繰越＋不用率 (h = (g+h)/(c+d))					
未契約繰越＋不用率が10%を超えている 場合その理由					

※ 令和元年度以降の各年度の決算額を記載。

令和7年3月17日

埼玉県北本市

(参考図面) 市街地整備

計画の名称	1 北本駅・北本市役所周辺地区都市再生整備計画		
計画の期間	令和7年度 ～ 令和9年度 (3年間)	交付対象	北本市

