

会議記録（１）

会議名称	北本市農業委員会 11月定例総会		
開会及び閉会日時	開会 令和2年11月25日（水）午前10時00分 閉会 令和2年11月25日（水）午前10時58分		
開催場所	市役所3階 会議室3-F		
議長氏名	高松 武美		
出席委員（者）氏名	農業委員		推進委員
	1 新井 孝治	9 田島 建芳	1 清水 武
	2	10 中村 忠文	2 内田 宜告
	3 戸張 義明	11 鈴木 安雄	3 伊藤 宏忠
	4 高松 武美	12 原島 卓男	4 新井 信洋
	5 渡邊 慶一	13 湯沢 美恵	5 清水 榮弘
	6		
	7 山本 浩之		
	8 横山 信		
欠席委員（者）氏名	2 横田 勇 6 伊藤 秀明		
欠員委員			
説明者の職・氏名	農地担当 主幹 橋本 保、主査 上田 浩史		
事務局職員職・氏名	事務局長 赤塚 浩二、主幹 橋本 保、主査 上田 浩史		
会議次第	別紙のとおり		
配布資料	・ 農業者年金普及資材		

## 会議記録 (2)

発 言 者	発 言 内 容 ・ 決 定 事 項
事 務 局 長	<p>皆様こんにちは。本日はお忙しい中、農業委員会定例総会にご参集いただきありがとうございます。</p> <p>ただいまの出席委員につきましては、農業委員13人中11名のご出席であり、定数の過半数を超えていることから、本会議は成立していますことを報告致します。また、農地利用最適化推進委員5名ご出席されていることを報告致します。</p> <p>それでは、高松会長からごあいさつをいただきましてから、議事の進行をよろしく申し上げます。</p>
会 長	(あいさつ)
議 長	<p>最初に議事録の署名人ですが、今月は12番の原島 卓男委員と13番湯澤 美恵委員、よろしく申し上げます。</p> <p>それでは、次第に添って進めていきます。資料3ページ、議案第1号件号1・2・3、及び資料7ページ、議案第2号件号1・2・3、資料13ページの議案第3号件号1、事務局の説明をお願いします。</p>
事 務 局	<p>(議案第1号件号1・2・3、議案第2号件号1・2・3、議案書に基づき場所、および農地法3条の内容も含めて説明する。)</p> <p>議案書につきましては以上で、事務局の意見です。本議案は10月定例総会にて上程されたものであり、申請内容は同じですので、意見があった事項について説明します。内容としては、強風等に対する耐久性、ならびに近隣住民に対する説明会の実施有無、営農確認です。</p> <p>一点目のご指摘について、強風等の耐久性については風速30メートル、積雪30センチメートルまで耐えうると構造計算書に記載があり、耐久性について確認が取れました。また、北本市におきましても、建築基準法に準じて風速30メートル、積雪30センチメートルを設計に用いる条件としておりますことを参考までにお伝えします。</p> <p>二点目について近隣住民への説明会等につきましては申請者と代理人が区長に説明を行い、かつ、委員の皆様のお手元にある資料と同じものを、近隣住住宅へ投かんしたと代理人から確認しております。</p> <p>三点目、営農に関しましては、代理人を介して本人から計画通り生産を行うと確認を取っております。</p> <p>議案書につきましては以上で、事務局の意見です。営農型太陽光発電設備</p>

### 会議記録 (3)

発 言 者	発 言 内 容 ・ 決 定 事 項
	については、先月申し上げたとおりでして、委員の皆様からご指摘のありました改善点等につきましては、ご指摘どおり改善等がなされたと判断しており、問題はないと思います。事務局からは以上です。
議 長	ご苦労様でした。営農型太陽光発電の議案について、質問はございますか。なお、前回と同様、複雑に絡み合う議案ですので、ご発言の際は挙手後をお願いします。
戸 張 委 員	風速30メートルに耐える構造と説明がありましたが、他の営農型太陽光発電事案につきましては、いかがなのでしょう。
事 務 局	他の営農型発電に関しては、構造計算等、ここまで求められておりませんので把握しておりません。
戸 張 委 員	風速30メートルというのは、台風の際、そこまで珍しいものではないと思います。この事案について気にしているのではなく、他の事案がどうなっているかが気になり、質問しました。
議 長	他にございますか。
横 山 委 員	営農に関してですが、今年収穫した作物を教えてください。
事 務 局	じゃがいもです。
横 山 委 員	本件許可後の収穫量について、どのように確認するのですか。
事 務 局	報告書を提出していただきます。
横 山 委 員	報告書はあくまでも書面での報告ですので、事務局が現地確認を行うのはいかがでしょうか。
事 務 局	報告書が提出された際は、内容をしっかり精査いたします。
議 長	他にございますか。 (質問なし)

## 会議記録（４）

発 言 者	発 言 内 容 ・ 決 定 事 項
	無いようですので採決を取りますので、賛成の方の挙手をお願いいたします。
	（全員挙手）
	全員賛成ということで可決させていただきます。
	続きまして議案第２号件号４、事務局からの説明を求めます。
事 務 局	（件号４を議案書に基づき場所も含めて説明する。）
	議案書につきましては以上で、事務局の意見です。申請内容は、現在、妻と子供と共に職員住宅住まいであります。子の成長や家財道具等の増加に伴い手狭になったことから自己住宅建築を検討したためです。担当は戸張委員です。議案書につきましては以上で、事務局の意見です。申請地は必要性があれば農地転用が原則許可の農地であります。現在市外のアパートにて４人で生活するためには手狭であり、自己用住宅の建築を計画したとの事から必要性はあると判断しております。
議 長	ご苦労様でした。それでは担当の戸張委員、お願いします。
戸 張 委 員	事務局が説明した通り、現地確認をしたところ、周辺には家庭菜園とみられる農地がありましたが、周辺は住宅が多く、特に問題はないと思います。
議 長	質問はございますか。
湯 澤 委 員	申請者は現在、東京都日野市に居住しているが、北本市に居住した場合、通勤等問題ないのでしょうか。本当にここに居住するのでしょうか。
事 務 局	通勤は遠くなりますが、申請地の隣地がご実家であり、問題はないと思います。
議 長	他にございますか。
	（質問なし）
	無いようですので採決を取りますので、賛成の方の挙手をお願いいたします。
	（全員挙手）
	全員賛成ということで可決させていただきます。
	続きまして件号５、事務局からの説明を求めます。

会議記録 (5)

発言者	発言内容・決定事項
事務局	<p>(件号5を議案書に基づき場所も含めて説明する。)</p> <p>現在、妻と子供と共に借家住まいであります。子の成長や家財道具等の増加に伴い手狭になったことから自己住宅建築を検討したためです。担当は戸張委員です。議案書につきましては以上で、事務局の意見です。申請地は農地転用が原則不許可の農地ですが、不許可の例外規定の中に、申請に係る土地の周辺地域において居住する者の日常生活上必要な施設で集落に接続して設置されるものが掲げられています。今回の案件は、申請者妻の実家から近い場所に住宅を建築する計画であり、現在家族3人で居住している桶川市内の賃貸住宅は、子供の成長に伴い手狭になっていることから住宅建築の必要性はあり、例外の規定に該当すると判断しております。</p>
議長	<p>ご苦労様でした。それでは担当の戸張委員、お願いします。</p>
戸張委員	<p>現地確認を行ったところ、周辺は農地が広がっておりますが、特に問題はないと思います。</p>
議長	<p>質問はございますか。</p> <p>(質問なし)</p> <p>無いようですので採決を取りますので、賛成の方の挙手をお願いいたします。</p> <p>(全員挙手)</p> <p>全員賛成ということで可決させていただきます。</p> <p>続きまして件号6、事務局からの説明を求めます。</p>
事務局	<p>(件号6を議案書に基づき場所も含めて説明する。)</p> <p>現在、妻と子供と共に借家住まいであります。子の成長や家財道具等の増加に伴い手狭になったことから自己住宅建築を検討したためです。担当は戸張委員です。議案書につきましては以上で、事務局の意見です。申請地は必要性があれば農地転用が原則許可の農地であります。借家にて4人で生活するためには手狭であり、自己用住宅の建築を計画したとの事から必要性があると判断しております。</p>
議長	<p>ご苦労様でした。それでは担当の戸張委員、お願いします。</p>

## 会議記録 (6)

発 言 者	発 言 内 容 ・ 決 定 事 項
戸 張 委 員	現地確認をしたところ、ご実家と思われる土地の隣に建築すると思われ ます。周辺は小学校があり、特に問題はないと思います。
議 長	質問はございますか。
伊藤推進委員	申請理由について、議案書は省略と思われる内容が記載されており、原文 どおり記載してほしい。
事 務 局	(原文を読み上げる)
伊藤推進委員	原文を読み上げていただけたると、真意が伝わるので助かります。
事 務 局	スペースの都合上、このような表現をさせていただいております。今後は 議案説明後に原文の読み上げを致します。
議 長	質問はございますか。 (質問なし) 無いようですので採決を取りますので、賛成の方の挙手をお願いいたしま す。 (全員挙手) 全員賛成ということで可決させていただきます。
	(閉会のあいさつ)

議事の内容・概要を記載し、その相違なきを証するためここに署名する。

令和 2 年 12 月 25 日

北本市農業委員会会長

高松 武美

議事録署名委員

原島 卓男

議事録署名委員

湯沢 美恵